

Prisliste Nordre gate 20-22, datert 15.09.2020

Etasje	Leil.nr.	Leilighetstype	Rom	BTA	BRA	P-rom	Balk./terr	Pris	Omk.	Felleskost.
1	H0101	A	4	100	86	82	17,7	SOLGT	45 116	3 792
2	H0201	B	4	97	86	83	5,6	8 050 000	45 116	3 836
2	H0202	C	4	100	86	82	5,6	8 150 000	45 116	3 760
3	H0301	B	4	97	86	83	5,6	8 300 000	45 116	3 760
3	H0302	C	4	100	86	82	5,6	8 300 000	45 116	3 760
3	H0303	J	4	88	76	72	3,6	SOLGT	40 016	3 335
3	H0304	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
3	H0305	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
3	H0306	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
3	H0307	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
3	H0308	E	4	89	80	76	4	SOLGT	42 056	3 505
3	H0309	D	4	106	92	88	4	8 700 000	48 176	4 015
4	H0401	B	4	97	86	83	5,6	SOLGT	45 116	3 760
4	H0402	C	4	100	86	82	5,6	8 500 000	45 116	3 760
4	H0403	J	4	88	76	72	3,6	SOLGT	40 016	3 335
4	H0404	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
4	H0405	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
4	H0406	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
4	H0407	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
4	H0408	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
4	H0409	D	4	106	92	88	4	9 000 000	48 176	4 015
5	H0501	B	4	97	86	83	5,6	SOLGT	45 116	3 760
5	H0502	C	4	100	86	82	5,6	8 700 000	45 116	3 760
5	H0503	J	4	88	76	72	3,6	SOLGT	40 016	3 335
5	H0504	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
5	H0505	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
5	H0506	G	2	45	40	39	3,7	SOLGT	21 656	1 805
5	H0507	F	2	48	42	40		SOLGT	22 676	1 890
5	H0508	E	4	89	80	76	4	SOLGT	42 056	3 505
5	H0509	M	4	106	92	88	4	SOLGT	48 176	4 015
6	H0601	B	4	97	86	83	5,6	SOLGT	45 116	3 760
6	H0602	C	4	100	86	82	5,6	SOLGT	45 116	3 760
6	H0603	J	4	88	76	72	3,6	SOLGT	40 016	3 335
6	H0604	L	4	93	84	80	4,3	SOLGT	44 096	3 675
6	H0605	K	4	93	84	80	4,3	SOLGT	44 096	3 675
6	H0606	I	4	78	70	70	11,1	SOLGT	36 956	3 080
6	H0607	H	4	84	72	72	11	9 250 000	37 976	3 165

Leilighetene selges til faste priser og prinsippet om "førstemann til mølla". Prisene kan ikke justeres etter kontraktsinngåelse. Selger står fritt til å endre prisen på usolgte boliger uten forutgående varsel.

Budgiver må angi en ønsket dato for overtakelse på budskjemaet.

Betalingsbetingelser

Full kjøpesum inkl. omkostninger må være valutert på meglers klientkonto senest siste virkedag før overtakelse.

Omkostninger

I tillegg til kjøpesummen betaler kjøper omkostninger som dokumentavgift og tinglysning av skjøte. Ved kjøp av leilighet som ikke er tatt i bruk, beregnes 2,5 % dokumentavgift kun av andel tomteverdi. Dokumentavgiften av tomteverdi utgjør ca. kr. 510,- pr. kvm. BRA. For tinglysning av skjøte betaler kjøper tinglysningsgebyr med kr 525,-. For pantedokumenter som kjøper skal tinglyse på seksjonen i forbindelse med lån, påløper kr 731,- i omkostninger pr. Det tas forbehold om endringer på størrelsen på gebyrer og avgifter som er fastsatt av offentlig myndighet.

Oslo, 30.10.2019